

Baugesuch

Nr. _____



und Gesuch um Anschluss an Kanalisation
 Wasserversorgung

Bauvorhaben (genaue Bezeichnung, Neubau, Umbau)

Standort

Strasse _____ Hausnummer _____
Parzellen-Nr. _____ Grundstückfläche _____ Gebäude-Nr. _____

Gesuchsteller (Name, Adresse, Telefon)

Bauherr	_____	Tel.	_____
	_____	E-Mail:	_____
Grundeigentümer	_____	Tel.	_____
	_____	E-Mail:	_____
Projektverfasser	_____	Tel.	_____
	_____	E-Mail	_____
QS-Verantwortlicher/ Brandschutz	_____	Tel.	_____
	_____	E-Mail	_____

Bauart

Umfassungsmauern Keller _____ übrige Geschosse _____
Erdgeschoss _____
Deckenkonstruktion über Kellergeschoss _____ über restliche Geschosse _____
Bedachungsmaterial _____ Farbe _____
Fassadenmaterial _____ Farbe _____
Art der Heizung bestehend Oel Gas Elektro Andere _____
 neu Wärmepumpe System _____ Andere _____
Energieträger für Heizung _____ für Warmwasser _____

Kanalisations-Anschluss bestehend neu Anschlussort _____

Bauzone _____ **Ausnutzungsziffer** zulässig nach BNO _____
nach Bauprojekt _____

Baukosten (ohne Land) umbauter Raum nach SIA _____ m³ à CHF _____ CHF
Umgebungsarbeiten CHF
Total CHF

Das Baugespann muss bei der Einreichung des Baugesuches erstellt sein.
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Profile aufgestellt am _____ Kontrolle durch Bauverwaltung _____

Unterschriften	Bauherr	Grundeigentümer	Projektverfasser
	_____	_____	_____

Eingang Bauverwaltung _____

Auflage vom _____ bis _____

Gebäude-Nr. _____

Erforderliche Beilagen zu Baugesuch

(Planbeilagen datiert und unterzeichnet von Bauherrschaft, Grundeigentümer/in, Projektverfasser/in)

- Baugesuch und Inhalt im Doppel
- Situationsplan 1:500
- Kanalisationsplan 1:100
- Baupläne 1:100
- Situationsplan mit Anschluss Kanalisation, Wasser, Elektrisch, Gas, Telefon, TV
- Energienachweis gemäss Wegleitung und Verordnung
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer mit Schema
- Kubische Berechnung mit Schema
- Formular Projektgenehmigung für den Schutzraum, inkl. Gesuchbeilagen
- Berechnung Anschlussgebühren
- Hochwasserschutz-Nachweis
- Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise
- sofern notwendig: Dienstbarkeitsvertrag
- amtl. Grundbuchauszug (zu beziehen beim Grundbuchamt Zofingen)
- ganzes Dossier digital (PDF)
- weitere Beilagen: _____

Vom Bauherrn / Projektverfasser auszufüllen

Beschreibung der Baute

Anzahl Geschosse	_____	Gebäudehöhe	_____	Firsthöhe	_____
Anzahl Garagen	_____	Fläche Garagen	_____	Anzahl PP	_____
Gebäudefläche	_____	Energie-Bezugsfläche	_____		

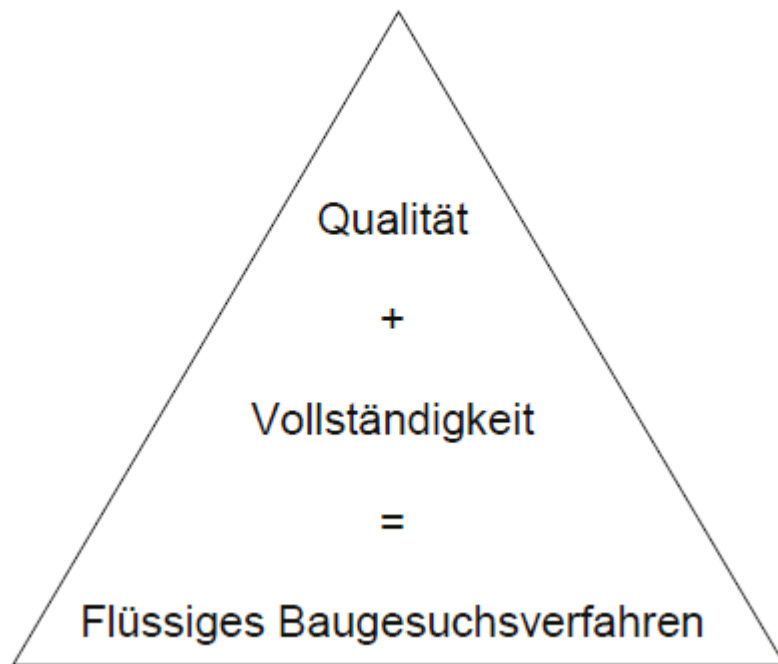
Wohnungstypen	1-Zi.-Wohnungen	_____	2-Zi.-Wohnungen	_____
	3-Zi.-Wohnungen	_____	4-Zi.-Wohnungen	_____
	5-Zi.-Wohnungen	_____	6-Zi.-Wohnungen	_____

gewerbliche Flächen: _____ Fläche Spielplatz _____

Bemerkungen _____

Die Veränderung bestehender Bauten ist in den Plänen wie folgt darzustellen:

alte, bleibende Bauteile = schwarz/grau abzubrechende Bauteile = gelb neue Bauteile = rot



**Eingabe- und
Auskunftsstelle:**

Bauverwaltung
4805 Brittnau

Tel. 062 745 14 60
bauverwaltung@brittnau.ch