

Einladung zur

Ortsbürgergemeindeversammlung

vom **Donnerstag, 6. Juni 2024**
um **19.30 Uhr**

im **Gasthof Fennern**

Traktanden

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2023
2. Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2023
3. Budget 2025
4. Verschiedenes

Die Unterlagen zu den Traktanden liegen ab dem 23. Mai 2024 während den Bürozeiten in der Gemeindekanzlei öffentlich auf. Zudem sind sie auf der Website www.britttau.ch einsehbar.

Details zur Jahresrechnung und dem Budget sind auch bei der Finanzverwaltung erhältlich.

Willkommen an der Gemeindeversammlung

Brittnau, 22. April 2024

GEMEINDERAT BRITTNAU

Der Gemeindeammann

Die Gemeindeschreiberin

Kurt Iseli

Denise Woodtli Ritschard

Traktandum 1

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2023

Die Mitglieder des Wahlbüros haben das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2023 geprüft und finden es vollständig und richtig abgefasst.

Antrag

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2023 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2023

Rechenschaftsbericht

Gemeindeversammlung

14. Juni

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 16. November 2022
2. Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2022
3. Budget 2024

Rechtsgeschäfte

Keine

Ortsbürger	2023	2022
Männer	177	191
Frauen	<u>216</u>	<u>218</u>
Total	393	409

Wald

Kulturen

Gepflanzte Nadelbäume

Douglasien	50 Stk.
Fichten	250 Stk.
Fichten (Weihnachtsbäume)	50 Stk.
Nordmannstannen (Weihnachtsbäume)	<u>100 Stk.</u>
Total Nadelbäume	450 Stk.

Gepflanzte Laubbäume	
Stieleichen	100 Stk.
Sommerlinden	25 Stk.
Edelkastanien	<u>25 Stk.</u>
Total Laubbäume	150 Stk.

Total gepflanzte Bäume 600 Stk.

Im Frühling 2023 wurde auf der Grossberghöchi eine Fläche mit 100 Stieleichen bepflanzt. Hierbei wurde der Forst durch eine Schulklasse unterstützt. Im Herbst wurde eine Ergänzungspflanzung im Gebiet Grünenbödeli-Albis, auf jener Fläche, welche im Frühling 2022 bepflanzt wurde, vorgenommen. Diese wurde notwendig, da durch den trockenen Frühling und Sommer viele Ausfälle der gepflanzten Bäume zu beklagen waren.

Die gepflanzten Bäume mussten mit Wildschutzmassnahmen versehen werden.

Nutzung 2023

Sortiment	Festmeter		Ø-Erlös	Holzerlös
Nadel-Stammholz	2'569.36 m ³	à	CHF 104.63	CHF 268'799.00
Laub-Stammholz	32.90 m ³	à	CHF 127.29	CHF 4'188.00
Nadel-Industrieholz	484.70 m ³	à	CHF 66.59	CHF 32'277.00
Laub-Industrieholz	543.00 m ³	à	CHF 87.53	CHF 47'531.00
Laub-Brennholz	223.30 m ³	à	CHF 111.70	CHF 24'943.00
Nadel-Brennholz	35.00 m ³	à	CHF 93.77	CHF 3'282.00
Hackschnitzel	968.08 m ³	à	CHF 85.61	CHF 82'878.00
Total Nutzung	4'856.34 m³	à	CHF 95.52	CHF 463'898.00

Durchschnittserlöse sind auf Rappen gerundet.

In den Gebieten Grossberghöchi, Chilchberg, Zankhölzli, Brünnlisrain und Stockhubel wurden verschiedene Holzschläge ausgeführt, mit dem Ziel, die Bestandesstabilität zu verbessern und die Verjüngung einzuleiten. Durch Erstellen von grösseren Verjüngungslücken kommt mehr Licht auf den Waldboden und somit können sich auch klimaresistentere Baumarten einstellen. Der Holzpreis blieb in den ersten beiden Quartalen 2023 stabil. Im zweiten Halbjahr wurden schlechtere Preise erzielt. Die Hauptgründe dafür liegen darin, dass im naheliegenden Ausland die Baubranche zum Erliegen kam. Somit wurde wieder mehr Holz importiert.

Zwangsnutzungen	2023	2022
Borkenkäfer	97 m ³	85 m ³
Windwurf	48 m ³	6 m ³
Pilze (Eschentriebsterben)	<u>26 m³</u>	<u>12 m³</u>
Total Zwangsnutzung	171 m³	103 m³

Jungwaldpflege

Jungwuchs	21.64 ha	6.34 ha
Dickungs-/Stangenholzpflege	10.00 ha	16.29 ha

Strassenunterhalt

Im Bötschenbüel wurde die Strasse entlang des Waldrandes mit dem Bagger auf einer Länge von rund 330 Metern abgerandet und die Entwässerung wieder erstellt. Ebenfalls wurde die Verschleisssschicht erneuert.

Im Gebiet Ankeschüssel, Stockhubel, Maiächerli wurden die Strassen auf einer Länge von 1'090 Metern abgerandet, die Lichtraumprofile und Entwässerungen teilweise neu erstellt oder wiederhergestellt.

Die Mulcharbeiten wurden auf dem gesamten Strassennetz vorgenommen.

Im Dezember wurde mit den Laubblasarbeiten begonnen. Diese konnten aber wegen des anhaltend schlechten Wetters im Jahr 2023 nicht beendet werden.

Gemeinwirtschaftliche Leistungen

Mehraufwand Holzproduktion

Es wurden 8 Holzschläge oder Durchforstungen ausgeführt, die insgesamt eine Fläche von 50,2 ha auswiesen. Bei allen Holzschlägen und Durchforstungen sind nach Beenden der Arbeiten die Strassen und Böschungen gesäubert worden. Zusätzliche Gefahren von abfallenden Ästen oder umfallenden Dürrständern wurden entfernt.

Die Holzschläge und Durchforstungen sind jeweils nach Beendigung der Arbeiten so verlassen worden, dass sich die Waldbesucher unbesorgt bewegen konnten.

Strassen- und Wegunterhalt

Beim periodischen Strassenunterhalt wurde beim Chrüzplatz sowie die Strasse entlang des Waldrandes im Bötschenbüel auf einer Länge von 1420 m abgerandet und eine neue Verschleisssschicht eingebaut.

Beim laufenden Strassenunterhalt sind Ende Sommer alle Strassenränder gemulcht worden und im Herbst wurde das Laub entfernt.

Trinkwasserschutz

Im Maiächerli ist die Planung eines Holzschlages in Bearbeitung, da der Altholzbestand immer wieder mit Käferbefall und absterbenden Weisstannen zu kämpfen hat. Ziel ist es, die Naturverjüngung zu fördern und mit klimaresistenten Baumarten zu ergänzen, so dass durch den Waldbestand die Quellen weiterhin geschützt sind.

Erholungseinrichtungen

Beim Grillplatz in der Höneten sind vier neue Bänke produziert und bei der neu gepflanzten Linde in der Rossweid sind drei Bänke versetzt worden.

Bei den sieben Grillplätzen und den zwei Waldsofas kontrollierte man den Baumbestand auf Stabilität, Krankheiten und herunterfallende Äste. Nach diversen Naturereignissen wurden jeweils die herunterfallenden Äste entfernt. Zudem wurden bei den regelmässigen Kontrollgängen der liegendegebliebene Abfall und die Scherben entsorgt.

Jahresrechnung 2023

Allgemeines

Die Erfolgsrechnung der Ortsbürgerverwaltung schliesst ohne den Forstbetrieb (Funktion 8200) mit einem Ertragsüberschuss von CHF 42'280 ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 32'870. Der Forstbetrieb für sich weist einen Ertragsüberschuss von CHF 161'295 auf. Budgetiert war ein positiver Überschuss von CHF 49'570. Das Gesamtergebnis beläuft sich somit auf einen Gewinn bzw. Ertragsüberschuss von CHF 203'575. Dieser steht einem budgetierten Gewinn von CHF 82'440 gegenüber.

Erfolgsrechnung OBG	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
Betrieblicher Aufwand	-430'268.25	-617'140	-520'399.78
Abschreibungen	0.00	-14'700	0.00
Holzerlös	463'897.95	559'500	387'635.61
Betrieblicher Ertrag ohne Holzerlös	132'815.50	117'980	127'576.49
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit (+ = Gewinn / - = Verlust)	166'445.20	45'640	-5'187.68
Ergebnis aus Finanzierung (Finanzaufwand/Finanzertrag)	37'130.64	36'800	587'374.40
Operatives Ergebnis (+ = Gewinn / - = Verlust)	203'575.84	82'440	582'186.72
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis (+ = Gewinn / - = Verlust)	203'575.84	82'440	582'186.72

Erfolgsrechnung (Vergleich Rechnung / Budget)
(Auszug)

(+ = Mehr- / - = Minderaufwand
+ = Minder- / - = Mehrertrag)

0 Allgemeine Verwaltung

0290 Verwaltungsliegenschaften, übriges -10'188

8200 Forstwirtschaft

3062.00 Teuerungszulagen auf Renten 1'647
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial -2'458
3130.00 Dienstleistungen Dritter -181'866
3130.01 Beförderung durch Dritte -3'310
3134.00 Sachversicherungsprämien -2'995
3141.00 Unterhalt Waldstrassen / Verkehrswege 3'110
3170.00 Reisekosten und Spesen 2'135
3199.00 Übriger Betriebsaufwand (MWST Vorsteuerkürzung) 2'038
4250.XX Verkäufe 87'945
4612.50 Entschädigungen der Einwohnergemeinde 3'006

9 Finanzen und Steuern (ohne Abschluss)

9610 Zinsen -4'131
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens 4'933

Der Ertragsüberschuss von CHF 203'575 wurde dem Eigenkapital zugewiesen. Das Eigenkapital (inkl. Aufwertungsreserve) beträgt somit per Ende 2023 CHF 10'798'772.

Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde weist per 31.12.2023 einen Saldo von CHF 71'335 auf.

Antrag

Dem Rechenschaftsbericht und der Jahresrechnung 2023 sei zuzustimmen.

Traktandum 3

Budget 2025

a) Allgemeines

Das Budget der Ortsbürgergemeinde weist einen Ertragsüberschuss (Gesamtgewinn) von CHF 82'550 aus. Die Forstwirtschaft rechnet mit einem Überschuss bzw. Gewinn von CHF 64'180, welcher wiederum im Gesamtgewinn von CHF 82'550 enthalten ist. Im letzten abgeschlossenen Rechnungsjahr 2023 resultierte ein Gesamtgewinn von CHF 203'575, davon aus der Forstwirtschaft CHF 161'295.

Erfolgsausweis

Ortsbürgergemeinde	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	CHF -559'200	CHF -579'880	CHF -430'268.25
Abschreibungen	CHF -	CHF -	CHF -
Holzerlös	CHF 487'000	CHF 505'500	CHF 463'897.95
Betrieblicher Ertrag ohne Holzerlös	CHF 127'750	CHF 116'750	CHF 132'815.50
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit (+ = Gewinn / - = Verlust)	CHF 55'550	CHF 42'370	CHF 166'445.20
Ergebnis aus Finanzierung (Finanzaufwand/Finanzertrag)	CHF 27'000	CHF 18'600	CHF 37'130.64
Operatives Ergebnis (+ = Gewinn / - = Verlust)	CHF 82'550	CHF 60'970	CHF 203'575.84
Ausserordentliches Ergebnis	CHF -	CHF -	CHF -
Gesamtergebnis (+ = Gewinn / - = Verlust)	CHF 82'550	CHF 60'970	CHF 203'575.84

b) Erfolgsrechnung

0 Allgemeine Verwaltung

0290 Verwaltungsliegenschaften

0290.3144.00 Es sind Umgebungsarbeiten bei der Storchenhütte und dem Grabenweiher geplant. Dafür sind CHF 5'000 vorgesehen.

8 Volkswirtschaft

8200 Forstwirtschaft

8200.3130.00 Für Holzerei, Pflege etc. werden CHF 385'370 veranschlagt.

8200.4250. Beim Holzverkauf wird mit einem Durchschnittsholzerlös von CHF 91.90 pro m³ und einer Gesamtnutzung (Hiebsatz) von 5'300 m³ budgetiert.

9 Finanzen und Steuern

9610 Zinsen

9610.4401.02 Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde wird mit 0,75 % verzinst (Zins Steuerguthaben aktuell)

9610.4402.01 Ein Teil der liquiden Mittel soll weiterhin als Festgeld mit einem höheren Zinsertrag angelegt werden.

9990 Abschluss

9990.9000.00 Aus dem Budget der Ortsbürgergemeinde resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 82'550.

Antrag

Das Budget 2025 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.